

# Gemeinde Moorrege

## Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 483/2012/MO/BV

|                            |                   |
|----------------------------|-------------------|
| Fachteam: Planen und Bauen | Datum: 07.10.2012 |
| Bearbeiter: Michael Koch   | AZ:               |

| Beratungsfolge                                 | Termin     | Öffentlichkeitsstatus |
|--|------------|-----------------------|
| Bau- und Umweltausschuss der Gemeinde Moorrege | 18.10.2012 | öffentlich            |
| Gemeindevertretung Moorrege                    | 18.10.2012 | öffentlich            |

### 19. Änderung des Flächennutzungsplanes - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

#### Sachverhalt:

Die Gemeindevertretung Moorrege hat den Aufstellungsbeschluss zur 19. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung eines Sondergebietes für das Gebiet östlich der Wedeler Chaussee (B 431) und westlich des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes Nr. 18 (am Mühlenweg) gefasst.

Das Stadtplanungsbüro Möller-Plan aus Wedel hat nach intensiver Vorabstimmung im Rahmen der frühzeitigen Behördenbeteiligung einen Planentwurf erarbeitet, der nunmehr zu beschließen und öffentlich auszulegen ist.

#### Stellungnahme der Verwaltung:

Das Ehepaar Möller vom Stadtplanungsbüro Möller-Plan wird den Planentwurf vorstellen und für die Beantwortung von Fragen hierzu zur Verfügung stehen.

#### Finanzierung:

Entfällt, da sämtliche Kosten, die im Zusammenhang mit diesem Bauleitplanverfahrens entstehen von dem Investor übernommen werden.

#### Beschlussvorschlag:

Der Entwurf der 19. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet östlich der Wedeler Chaussee (B 431) und westlich des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes Nr. 18 (am Mühlenweg) und die Begründung hierzu werden in der vorliegenden Fassung gebilligt/ mit folgenden Änderungen gebilligt: ...

Der Entwurf des Planes und seiner Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Auslegung zu benachrichtigen.

---

Weinberg  
Bürgermeister

**Anlagen:** Entwurf zur 19. Änderung des Flächennutzungsplanes