

Gemeinde Moorrege

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 546/2013/MO/BV

Fachteam: Planen und Bauen	Datum: 12.08.2013
Bearbeiter: Michael Koch	AZ:

Beratungsfolge	Termin	Öffentlichkeitsstatus
Bau- und Umweltausschuss der Gemeinde Moorrege	29.08.2013	öffentlich
Gemeindevertretung Moorrege	11.09.2013	öffentlich

20. Änderung des Flächennutzungsplanes - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

Sachverhalt:

Die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger im Rahmen der frühzeitigen Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB sind in dem als Anlage beigefügten Entwurf berücksichtigt worden.

Im Rahmen der frühzeitigen Bürgerbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 16.-29.04.2013 sind keine Anregungen oder Bedenken vorgebracht worden.

Stellungnahme der Verwaltung:

Der anliegende Entwurf zur 20. Änderung des Flächennutzungsplanes ist nunmehr als solcher zu beschließen. Anschließend erfolgen die formelle öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB.

Finanzierung:

Aus Haushaltsstelle 6/61000.650000 (Kosten der Bauleitplanung).

Beschlussvorschlag:

Der Entwurf der 20. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet westlich der Klinkerstraße zwischen der Kastanienallee und dem Neubaugebiet „Op de Wisch“ (Flurstücke 28/3, 28/1, Ts.32/5, Ts.28/7, Ts.102/3 u.Ts.249/103 (Änderungsbereich 1) sowie für das Gebiet westlich der Wedeler Chaussee (B 431), nördlich der Gemeindestraße Vossmoor, östlich der Gemeindestraß Am Hög und südlich der bebauten Grundstücke in der Parallelstraße 1-21 (Änderungsbereich 2) und die Begründung werden in der folgenden Fassung gebilligt.

Der Entwurf des Planes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Auslegung zu benachrichtigen.

Weinberg
Bürgermeister

Anlagen: Entwurf zur 20. Änderung des Flächennutzungsplanes