

Gemeinde Appen

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 756/2013/APP/BV

Fachteam:	Soziale Dienste	Datum:	04.09.2013
Bearbeiter:	Diana Franz	AZ:	

Beratungsfolge	Termin	Öffentlichkeitsstatus
Finanzausschuss der Gemeinde Appen	19.09.2013	öffentlich
Gemeindevertretung Appen	24.09.2013	öffentlich

Dacherneuerung des Waldkindergartens Appen-Etz

Sachverhalt:

Die Lebenshilfe Pinneberg als Träger des Waldkindergartens in Appen-Etz hat im Rahmen einer Dachüberprüfung festgestellt, dass die Schäden am Dach des Waldkindergartens so erheblich sind, dass eine grundlegende Sanierung, in Form einer Neueindeckung notwendig ist.

Das Bauvorhaben wird gemäß, nicht vergleichbarer Kostenvoranschläge, einen Finanzierungsrahmen von 13.000,00 – 18.000,00 Euro aufweisen.

Herr Broddersen bittet um Abstimmung zum weiteren Vorgehen, um Folgeschäden zu verhindern.

Weiterhin sollte die die Finanzierung der Dacherneuerung geklärt werden.

Stellungnahme der Verwaltung:

Das Gebäude des Waldkindergartens ist Eigentum der Lebenshilfe des Kreises Pinneberg.

Die geplante Dacherneuerung wäre eine investive Ausgabe im Vermögenshaushalt mit einem Finanzierungsvolumen von 13.000,00 – 18.000,00 Euro.

Zu prüfen wäre, in welchem Rahmen sich die Gemeinde Appen an den Kosten beteiligt.

Gemäß § 4 (3) des Finanzierungsvertrages zwischen der Gemeinde Appen und der Lebenshilfe müssen Investitionsmaßnahmen, die die Kosten der laufenden baulichen und Inventarunterhaltung überschreiten, gesondert beantragt werden. Abschreibungsbeiträge werden laut Finanzierungsvertrag in den Betriebskostenabrechnungen von der Gemeinde nicht anerkannt.

Die Abschreibungsmöglichkeit würde der Gemeinde die Zahlung der Kosten in überschaubarer Höhe über einen längeren Zeitraum ermöglichen.

Daher würde somit ein Investitionszuschuss Anwendung finden.

Herr Broddersen wurde aufgefordert, vergleichbare Angebote einzuholen

Finanzierung:

Entsprechende Haushaltsmittel müssten im Nachtragshaushalt 2013 zur Verfügung gestellt werden.

Beschlussvorschlag:

Der Finanzausschuss empfiehlt/ die Gemeindevertretung beschließt, der Lebenshilfe Pinneberg für die Dacherneuerung des Waldkindergartens in Appen- Etz einen Investitionszuschuss in Höhe von _____Euro zur Verfügung zu stellen.

Banaschak

Anlagen:



Lebenshilfe
im Kreis Pinneberg gemeinnützige GmbH

Ö 8

Lebenshilfe für Menschen
mit Behinderung im
Kreis Pinneberg
gemeinnützige GmbH
Amtsgericht Pinneberg HRB 1680

**Heilpädagogischer und
Nachbarschaftskindergarten
in Appen-Etz und Pinneberg**

Heideweg 1b
25482 Appen-Etz
Telefon (04101) 6003-0
Telefax (04101) 6003-20
<http://www.lebenshilfe-online.de>
e-mail: kiga.appen-etz@lebenshilfe-
online.de

Nachbarschaftskindergarten

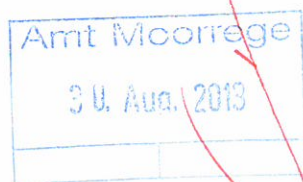
Wittekstr. 64
25421 Pinneberg

Telefon (04101) 63 64 3
Telefax (04101) 85 29 20 8
e-mail: kiga.wittekstr@lebenshilfe-
online.de

Ansprechpartner:
Kindergartenleitung
Hartmut Brodersen
Appen-Etz, den 28.08.2013

Heilpädagogischer- und Nachbarschaftskindergarten,
Heideweg 1b, 25482 Appen-Etz

Amtsverwaltung Moorrege
-Gemeinde Appen-
Frau Franz
Amtsstraße 12
25436 Moorrege



Dringend erforderliche Sanierung „Dach“ des Waldhauses

Sehr geehrte Frau Franz,
sehr geehrte Damen und Herren,

bei einer Überprüfung des Daches im Waldkindergarten nach Leckage wurde fachlich leider festgestellt, dass dieses an einigen Stellen undicht ist. Das Dach ist nunmehr 11 Jahre alt, wurde mit historischen Biberschwänzen eingedeckt, doch leider hat die darunter verlegte ölgetränkte Pappschicht nicht das halten können, was uns damals durch den beauftragten Bauträger versprochen wurde. Diese Schicht ist aufgequollen, zerstört und dadurch undicht geworden. Damit ein großer Folgeschaden im Innenbereich des Kindergartenhauses vermieden werden kann, ist eine schnelle und grundlegende Sanierung des Walddaches dringend erforderlich – in Form einer kompletten Neueindeckung.

Der für uns heute ehrenamtlich tätige Architekt Herrn Randel hat mich seinerzeit in der Bauleitung begleitet und heute bei der Erstellung zweier Vergleichsangebote der Zimmerei-betriebe Ahrens aus Pinneberg und Ruhbar aus Hoyershausen fachlich beraten und nun eine Empfehlung präsentiert: die Wahl fällt auf das Angebot der Fa. Ahrens in Höhe von brutto **12.042,80 €** gegenüber des Angebots des Mitbewerbers in Höhe von **13.923,60 €**.

In der Anlage übersende ich Ihnen die Auswertung der Angebote durch Herrn Randel, sowie die Originalangebote als Kopie.

Die Waldkindergartengruppe ist eine Integrationsgruppe für 15 Kinder, 11 Kinder kommen aus der Gemeinde Appen, die 4 Kinder mit Behinderung werden über den Kreis Pinneberg/Kosoz gefördert.

Vorsitzender der
Gesellschafterversammlung:
Gerhard Ramcke

Geschäftsführer:
Michael Behrens

St.Nr. 18.294.81524

Sparkasse Südholstein
BLZ 230 510 30
Konto Nr. 22 87 456



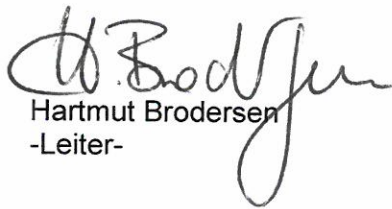
BRUDERHILFE PAX
FAMILIENFÜRSORGE
Versicherer im Raum der Kirchen

Ihr Ansprechpartner:
Dieter Hector
Telefon (0 41 21) 7 15 23

Gemäß dieser Belegung kommt im Finanzierungsrahmen ein Anteil von 11/15 auf den Haushalt der Gemeinde Appen zu, entsprechend Kosten in Höhe von **8831,39 €**. Hiermit bitte ich um Abstimmung zum weiteren Vorgehen und beantrage nach Möglichkeit die schnelle Genehmigung des Bauvorhabens, gerade auch um Folgeschäden im Innenbereich des Kindergartens zu verhindern.

Für Rückfragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen


Hartmut Brodersen
-Leiter-



Lebenshilfe

HEILPÄDAGOGISCHER u.
NACHBARSCHAFTS-
KINDERGARTEN

Heideweg 1b
25482 Appen-Etz
Telefon 04101/60 03-0
Telefax 04101/60 03-20

Lebenshilfe Dachsanierung Waldkindergarten

Bieter : Ahrendt

Fa. Ahrendt hat ein Komplettangebot mit allen notwendigen Positionen.

Für die Innenverkleidung des Dachflächenfensters wurde ein Angebotspreis nachgereicht.

Das Angebot ist ein Festpreis bis zum Ende der Bauzeit.

Der Bieter geht von einer Dachfläche von 94,00 m² aus
1 Veluxfenster ist angeboten.

Tonpfannen sind angeboten.

Fa. Ahrendt will die vorhandenen Dachüberstände belassen.

Bieter : Ruhbar

Fa. Ruhbar hat ein detailliertes Angebot eingereicht.

Fa. Ruhbar bindet sich an ihr Angebot bis zum 30.11.2013

Die Firma ist in der Nähe von Verder in Niedersachsen ansässig.

Positionen die nicht enthalten waren, oder zu geringe Mengen enthalten, werden rot hervorgehoben.

Die Dachfläche wurde wegen des Vergleichs von 75,00 auf 94,00 m² erhöht.

2 Veluxfenster sind angeboten.

Betonpfannen sind angeboten, in einem größeren Format.

Gerüst war nicht angeboten.

Fa. Ruhbar will die Dachüberstände erneuern.

Allgemein :

Baustrom ist bauseitig zu liefern



Lebenshilfe
HEILPÄDAGOGISCHER U.
NACHBARSCHAFTS-
KINDERGARTEN
Heideweg 1b
25482 Appen-Etz
Telefon 04101/50 03-0
Telefax 04101/50 03-20

Lebenshilfe Dachsanierung Waldkindergarten

Bieter : Ahrendt

Pos.	Text	Menge	EP	GP
1	Hauptdach, 94,00 m2	1,00	6.550,00	6.550,00
2	Dachverlängerung Eingang	1,00	2.400,00	2.400,00
3	Dachflächenfenster	1,00	180,00	180,00
4	Zinkdachrinne	1,00	620,00	620,00
	Zwischensumme			9.750,00
	zusätzlich :			
	Innenverkleidung Velux	1,00	220,00	220,00
	WC für 3 Wochen	3,00	50,00	150,00
	Zwischensumme			370,00
	netto insgesamt			10.120,00
	MWST 19,00%			1.922,80
	Gesamtsumme :			<u><u>12.042,80</u></u>

Bieter :	Ruhbar
----------	--------

Pos.	Text	Menge	EP	GP
1	Alte Dachpfannen	94,00	11,50	1.081,00
2	Vorh. First aufnehmen ...	9,50	9,10	86,45
3	Dämmung ...	20,00	24,80	496,00
4	baus. Dachfl.fenster ...	2,00	385,00	770,00
5	Unterspannbahn ...	94,00	16,10	1.513,40
6	Traufbohlen ...	7,50	7,50	56,25
7	Stirnbrett ...	17,00	12,80	217,60
8	Draufschlag	17,00	33,50	569,50
9	Ortganggesims ...	20,00	28,60	572,00
Zimmerei netto				5.362,20
10	Dachrinne 6-tlg. ...	17,00	28,50	484,50
11	Rinnenböden ...	4,00	9,00	36,00
12	Rinneneinhangstutzen ...	2,00	28,00	56,00
13	Fallrohrbogen ...	6,00	9,90	59,40
14	Zinkfallrohr ...	4,00	25,00	100,00
15	Zinkblech Traufelement ...	17,00	12,50	212,50
Klempner netto				948,40
16	Dacheind. in Trock.deck. ...	94,00	19,00	1.786,00
17	Verklammerung ...	94,00	0,95	89,30
18	Ortgänge ...	20,00	35,20	704,00
19	Firsteine ...	9,50	42,80	406,60
Dachdecker netto				2.985,90
20	Vord.verl. Eingang	1,00	1.750,00	1.750,00
21	Vord.verl. Eingang nachtr.	0,00	2.550,00	0,00
Vordach Eingang nett				1.750,00

zusätzlich :

Gerüste	60,00	8,40	504,00
WC für 3 Wochen	3,00	50,00	<u>150,00</u>
Zwischensumme			654,00

netto insgesamt		11.700,50
MWST	19,00%	<u>2.223,10</u>

Gesamtsumme : 13.923,60

12. Juni 2013

Zimmerei Ahrendt

Zimmerei Ahrendt August-Röhmeier-Weg 1a 25421 Pinneberg

Herrn Hartmut Brodersen
Heideweg 1b
25482 Appen-Etz

Heiko Ahrendt
August-Röhmeier-Weg 1a
25421 Pinneberg
Tel. 04101/208162
Fax. 04101/208172

Angebot

	Datum	Angebots-Nr.	
	08.06.2013	13/44	
Beschreibung	Menge	Preis	Betrag
Betr.: Waldkindergarten.			
Hallo Herr Brodersen, leider hat es ein wenig gedauert mit dem Angebot. Ich habe eine Aufstellung der zu erwartenden Kosten gemacht, ein detailliertes Angebot würde nach bekanntgabe vom Umfang der Massnahmen folgen.			
Anbei erhalten Sie, wie gewünscht, unser Angebot über die von Ihnen angefragten Arbeiten.			
Wir würden uns sehr freuen, Ihren Auftrag zu erhalten und sichern Ihnen schon jetzt fachgerechte und zügige Ausführung zu.			
Pos.1:			
60m ² Leichtgrüst aufstellen, 94m ² Bedachung/Lattung entsorgen, 5m ² Konterlatten/Unterdach reparieren, Traufbohle/Lüftungskamm, 94m ² Dachlattung, 94m ² Eindeckung mit Tondachsteinen, 9,5m Firstausbildung, 22m Ortgangssteine als seitlicher Pfannenabschluss.		6.550,00	6.550,00
Pos.2:			
9m ² Dachverlängerung im Eingangsbereich konstruktiv herstellen, sonst wie unter Pos. 1 beschrieben.		2.400,00	2.400,00
Pos.3:			
Dachflächenfenster (bauseits geliefert) einsetzen, inkl. Entfernung vom Innenausbau u.Pfannenanschluss, jedoch ohne Wechslung.		180,00	180,00
Pos.4:			
19m 7-teilige Zinkdachrinne mit Fallrohr bis oberk. Erdreich.		620,00	620,00

Wir hoffen, Ihnen sagt das Angebot zu!


Zimmerei
Heiko Ahrendt
August-Röhmeier-Weg 1A
25421 Pinneberg

ZWISCHENSUMME	9.750,00
19% MwSt GESAMT	€ 1.852,50
Gesamtsumme	€ 11.602,50

Zimmerei Ruhbar – UG

Zimmereiarbeiten – Trockenausbauten – Bedachungen

Zimmerei Ruhbar – UG – Rohlfener Straße 1 - 27318 Hoyerhagen

Lebenshilfe für Menschen mit Behinderung
im Krs.Pinneberg Gemeinnütziger GmbH
Kindergarten Appen Etz
Herr Brodersen
Heideweg 1 b

25482 Appen - Etz

Hoyerhagen: 04.Juli 2013

Sachbearbeiter : Markus Bartels

Projektnummer: 2013-030

Angebot 2013 – 030

Baumaßnahme : Kindergarten Appen – Etz Heideweg 1b 25482 Appen - Etz

Sehr geehrter Herr Brodersen,

vielen Dank für Ihre Anfrage. Gerne haben wir Ihnen ein preisgünstiges Angebot auf der Grundlage der Verdingungsordnung für Bauleistungen (VOB Teil B und C) erstellt.

Nachfolgend erhalten Sie unser Angebot für die vorgenannten Baumaßnahme für die Ausführung der Zimmerei/Dachdeckerei und Klempnereiarbeiten.

Vorbemerkungen:

- Die Abrechnung erfolgt nach Aufmaß.
- Baustrom und Bau – WC sind bauseits kostenlos zur Verfügung zu stellen.
- Die Preise sind so kalkuliert, dass ein bauseitiges vorhandenes, den UVV – Vorschriften entsprechendes Baugerüst kostenfrei mitbenutzt werden kann.
- Eine gute Zuwegung der Baustelle für Baufahrzeuge aller Art ist bauseits zu gewährleisten.

An unser Angebot halten wir uns bis zum 30.11.2013 gebunden.

Wir hoffen, dass Ihnen unser Angebot zusagt und würden uns über diesen Auftrag sehr freuen.
Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Zimmerei Ruhbar

Zimmerei Ruhbar UG –(haftungsbeschränkt)
Inhaber : Melanie Ruhland
IST -. Ident – Nr. DE 267 64 0775

Bank :VR Bank Pinneberg eG (BLZ 221 914 05) Konto-.Nr. 520073470
Telefon / Fax : 04251 / 67 36 12 Mobil : 0171 / 731 82 92
Amtsgericht Walsrode HRB. Nr. 20 16 96

eMail : Zimmerei.Ruhbar@web.de

Angebot über die Sanierungsarbeiten 2013 - 030

04.07.2013

Pos.	Menge	Text	Einzelpreis	Gesamtpreis
1	75,00 qm	Alte Dachpfannen aufnehmen und in den Container schaffen incl. der Dachlattung. incl. der Bitumensperrbahn entfernen.	11,50 €	862,50 €
2	9,50 m	Vorhandenen First abnehmen, abtransportieren.	9,10 €	86,45 €
3	20,00 qm	Durchfeuchte Dämmung ausbauen und fachrecht entsorgen und durch eine Dämmung ersetzen.	24,80 €	496,00 €
4	2,00 Stck	Bauseits gelieferte Dachflächenfenster fachgerecht einbauen incl. den notwendigen Innenarbeiten.	385,00 €	770,00 €
5	75,00 qm	Unterspannbahn, Konterlattung und Dachlattung liefern und für das Deckmaß der Dachpfanne fachgerecht verlaten.	16,10 €	1.207,50 €
6	17,00 m	Traubohlen liefern, mit einer UK fachgerecht befestigen.	7,50 €	127,50 €
7	17,00 m	Stirnbrett an den Traufen aus Lärche liefern und sichtbar geschraubt befestigen.	12,80 €	217,60 €
8	17,00 m	Draufschlag an den Traufen aus Faserbrettern liefern und fachgerecht befestigen b= 75cm.	33,50 €	569,50 €
9	20,00 m	Ortsganggesims besteht aus Stirnbrett, Unterkon. und Unterschlag aus Lärchenbrettern liefern und fachgerecht befestigen.	28,60 €	572,00 €
Zimmerei Netto				<u>4.909,05 €</u>
10	17,00 m	Dachrinne 6-tlg. halbrunde Zinkrinne einschl. Rinneneisen liefern und fachgerecht montieren	28,50 €	484,50 €
11	4,00 Stck	Rinnenböden liefern und fachgerecht einbauen, als Zulage.	9,00 €	36,00 €
12	2,00 Stck	Rinneneinhangstutzen zum Einlöten liefern und fachgerecht montieren, als Zulage	28,00 €	56,00 €
13	6,00 Stck	Fallrohrbogen in Zink liefern und fachgerecht als Zulage montieren.	9,90 €	59,40 €

14	4,00 m	Zinkfallrohr 6 - tlg. Rund, einschl. Fallrohr - schellen liefern und fachgerecht montieren. Anschluss an die Regenwassergrundleitung erfolgt bauseits.	25,00 €	100,00 €
15	17,00 m	Zinkblech Traufelement einschl. Traufen - lüftungselement liefern und auf der bauseitigen Traufbohle fachgerecht montieren.	12,50 €	212,50 €
Klempnerarbeiten Netto				<u>948,40 €</u>
16	75,00 qm	Dacheindeckung in Trockendeckung auf vorh. Lattung mit Braas Rubin 9 V in anthrazit liefern und fachgerecht verlegen.	19,30 €	1.447,50 €
17	75,00 qm	Verklammerung der Dacheindeckung an jeder 4. Pfanne als Zulage liefern .	0,95 €	71,25 €
18	20,00 m	Ortgänge mit Ortgangsteinen liefern und als Zulage montieren.	35,20 €	704,00 €
19	9,50 m	First mit Firststeinen einschl. Firstband liefern und fachgerecht montieren.	42,80 €	406,60 €
Dachdeckereiarbeiten netto				<u>2.629,35 €</u>
20	1,00 Stck	Vordachverlängerung im Eingangsbereich im Zuge mit den Dacharbeiten berechnen wir pauschal mit allen Anarbeitungen.	1.750,00 €	1.750,00 €
21	1,00 Stck	Nach den Sanierungsarbeiten wie vor. als nachträglichen arbeiten.	2.550,00 €	0,00 €
Gesamt Netto				<u>8.486,80 €</u>
zzgl. 19,00 % Mwst. auf			8.486,80 €	1.612,49 €
Gesamtbetrag				<u>10.099,29 €</u>

Gemeinde Appen

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 645/2012/APP/BV/1

Fachteam:	Soziale Dienste	Datum:	06.09.2013
Bearbeiter:	Diana Franz	AZ:	4 / 021.3123

Beratungsfolge	Termin	Öffentlichkeitsstatus
Finanzausschuss der Gemeinde Appen	19.09.2013	öffentlich
Gemeindevertretung Appen	03.12.2013	öffentlich

Karnevalsveranstaltung für Jung und Alt im Jahr 2014

Sachverhalt:

Der Ausschuss für Schule, Kultur, Sport und Soziales hat während der Sitzung am 9.11.2010 festgelegt, dass in der nächsten Sitzung vor der Sommerpause über die Fortführung ab dem Jahr 2012 beraten und beschlossen werden soll.

Die Moorreger Karnevalisten hatten sich für das Jahr 2013 bereit erklärt, dass volle Programm zum Preis von 550 Euro anzubieten.

Nach Rücksprache mit Herrn Lorenzen gibt es aktuelle Gespräche mit den Moorreger Karnevalisten.

Bis zum 06.09.2013 gab es noch kein Verhandlungsergebnis.

Eine Nachfrage beim DRK Appen hat ergeben, dass das DRK grundsätzlich bereit ist, die Veranstaltung „Karneval für Jung und Alt“ wieder zu betreuen. Die Veranstaltung ist für den 19.01.2014 terminiert. Voraussetzung ist jedoch, dass neben dem Arbeitsaufwand nicht noch zusätzliche Kosten für das DRK Appen entstehen. Es werden auch Kosten von ca. 140,00 Euro für die GEMA Gebühren entstehen.

Finanzierung:

Entsprechende Haushaltsmittel müssten im Haushaltsplan 2014 zur Verfügung gestellt werden.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Schule, Kultur, Sport und Soziales empfiehlt / der Finanzausschuss empfiehlt / die Gemeindevertretung beschließt, dass das DRK Appen im Jahr 2014 einen Zuschuss in Höhe von _____ Euro für die Durchführung der Veranstaltung „Karneval für Jung und Alt“ erhält.

Banaschak

Anlagen

DRK-OV Appen – Osterholder Str. 28 – 25482 Appen

**Gemeinde Appen
Bürgermeister Banaschak
Finanzausschussvorsitzender Lütje**

Amt Moorrege, Frau Franz

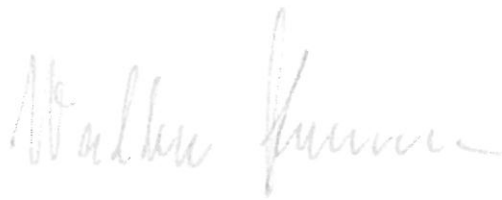
Zuschuss für die Veranstaltung „Karneval für Alt und Jung 2014“

Sehr geehrte Damen und Herren,

auch für das Jahr 2014 ist wieder die Durchführung einer Karnevalsveranstaltung in Appen geplant. Es handelt sich um eine Veranstaltung der Gemeinde Appen für die Bürgerinnen und Bürger unserer Gemeinde, die vom DRK-Ortsverein Appen organisiert wird.

Um die entstehenden Kosten abzudecken (Kosten für den Auftritt, GEMA-Gebühren und Diverses) benötigen wir einen Zuschuss in Höhe von 500 € unter der Voraussetzung, dass die bisherigen Konditionen beibehalten werden.

Mit freundlichen Grüßen



Walter Lorenzen
(Vorsitzender)

0 41 01 / 277 81
lorenzen@msn.com

