

Anpassung der Hebesätze der Gemeinde Groß Nordende

Steuerart	Hebesatz aktuell	Meßbeträge gesamt	derzeitige Steuerein- nahmen	Hebesatz neu	Meßbeträge gesamt	mögliche Steuer- einnahmen ab 2015	mögliche Mehr- einnahmen ab 2015
Grundsteuer A	280%	4.358,38 €	12.203,46 €	295%	4.358,38 €	12.857,22 €	653,76 €
Grundsteuer B	280%	27.171,19 €	76.079,33 €	295%	27.171,19 €	80.155,01 €	4.075,68 €
Gewerbesteuer	310%	11.565,77 €	35.853,89 €	310%	11.565,77 €	35.853,89 €	0,00 €
							4.729,44 €
Vergleichsberechnung einiger Grundstücke in Groß Nordende für die Grundsteuer							
A und B							
Meßbetrag des Finanzamtes	Hebesatz aktuell	Steuer bisher	Hebesatz neu	Steuer neu	jährliche Mehrbelastung des Bürgers ab 2015	Steuerart	
33,44 €	280%	93,63 €	295%	98,65 €	5,02 €	Grundsteuer A	land- und forstwirtschaftliche Flächen (Kleingartengelände)
179,77 €	280%	503,36 €	295%	530,32 €	26,97 €	Grundsteuer A	land- und forstwirtschaftliche Flächen (landwirtschaftlicher Betrieb)
23,62 €	280%	66,14 €	295%	69,68 €	3,54 €	Grundsteuer A	land- und forstwirtschaftliche Flächen (Stückland)
79,23 €	280%	221,84 €	295%	233,73 €	11,88 €	Grundsteuer B	bebaute oder bebaubare Flächen (Einfamilienhaus - 10 Jahre)
131,73 €	280%	368,84 €	295%	388,60 €	19,76 €	Grundsteuer B	bebaute oder bebaubare Flächen (neues Einfamilienhaus)
34,43 €	280%	96,40 €	295%	101,57 €	5,16 €	Grundsteuer B	bebaute oder bebaubare Flächen (älteres Einfamilienhaus)
105,79 €	280%	296,21 €	295%	312,08 €	15,87 €	Grundsteuer B	bebaute Fläche
115,63 €	280%	323,76 €	295%	341,11 €	17,34 €	Grundsteuer B	bebaute Fläche
231,00 €	310%	716,10 €	310%	716,10 €	0,00 €	Gewerbesteuer	
1.491,00 €	310%	4.622,10 €	310%	4.622,10 €	0,00 €	Gewerbesteuer	
3.342,00 €	310%	10.360,20 €	310%	10.360,20 €	0,00 €	Gewerbesteuer	

**Anpassung der Hebesätze der Gemeinde Groß Nordende
auf das Niveau der Nivellierungssätze des Landes Schleswig-Holstein**

Steuerart	Hebesatz aktuell	Meßbeträge gesamt	derzeitige Steuerein- nahmen	Hebesatz neu	Meßbeträge gesamt	mögliche Steuer- einnahmen ab 2015	mögliche Mehr- einnahmen ab 2015
Grundsteuer A	280%	4.358,38 €	12.203,46 €	311%	4.358,38 €	13.554,56 €	1.351,10 €
Grundsteuer B	280%	27.171,19 €	76.079,33 €	311%	27.171,19 €	84.502,40 €	8.423,07 €
Gewerbesteuer	310%	11.565,77 €	35.853,89 €	322%	11.565,77 €	37.241,78 €	1.387,89 €
							11.162,06 €

Vergleichsberechnung einiger Grundstücke in Groß Nordende für die Grundsteuer

A und B

	Hebesatz aktuell	Steuer bisher	Hebesatz neu	Steuer neu	jährliche Mehrbelastung des Bürgers ab 2015	Steuerart	
Meßbetrag des Finanzamtes							
33,44 €	280%	93,63 €	311%	104,00 €	10,37 €	Grundsteuer A	land- und forstwirtschaftliche Flächen (Kleingartengelände)
179,77 €	280%	503,36 €	311%	559,08 €	55,73 €	Grundsteuer A	land- und forstwirtschaftliche Flächen (landwirtschaftlicher Betrieb)
23,62 €	280%	66,14 €	311%	73,46 €	7,32 €	Grundsteuer A	land- und forstwirtschaftliche Flächen (Stückland)
79,23 €	280%	221,84 €	311%	246,41 €	24,56 €	Grundsteuer B	bebaute oder bebaubare Flächen (Einfamilienhaus - 10 Jahre)
131,73 €	280%	368,84 €	311%	409,68 €	40,84 €	Grundsteuer B	bebaute oder bebaubare Flächen (neues Einfamilienhaus)
34,43 €	280%	96,40 €	311%	107,08 €	10,67 €	Grundsteuer B	bebaute oder bebaubare Flächen (älteres Einfamilienhaus)
105,79 €	280%	296,21 €	311%	329,01 €	32,79 €	Grundsteuer B	bebaute Fläche
115,63 €	280%	323,76 €	311%	359,61 €	35,85 €	Grundsteuer B	bebaute Fläche
231,00 €	310%	716,10 €	322%	743,82 €	27,72 €	Gewerbesteuer	
1.491,00 €	310%	4.622,10 €	322%	4.801,02 €	178,92 €	Gewerbesteuer	
3.342,00 €	310%	10.360,20 €	322%	10.761,24 €	401,04 €	Gewerbesteuer	

Anpassung der Hebesätze der Gemeinde Groß Nordende

Steuerart	Hebesatz aktuell	Meßbeträge gesamt	derzeitige Steuerein- nahmen	Hebesatz neu	Meßbeträge gesamt	mögliche Steuer- einnahmen ab 2015	mögliche Mehr- einnahmen ab 2015
Grundsteuer A	280%	4.358,38 €	12.203,46 €	320%	4.358,38 €	13.946,82 €	1.743,35 €
Grundsteuer B	280%	27.171,19 €	76.079,33 €	320%	27.171,19 €	86.947,81 €	10.868,48 €
Gewerbesteuer	310%	11.565,77 €	35.853,89 €	330%	11.565,77 €	38.167,04 €	2.313,15 €
							14.924,98 €
Vergleichsberechnung einiger Grundstücke in Groß Nordende für die Grundsteuer							
A und B							
Meßbetrag des Finanzamtes	Hebesatz aktuell	Steuer bisher	Hebesatz neu	Steuer neu	jährliche Mehrbelastung des Bürgers ab 2015	Steuerart	
33,44 €	280%	93,63 €	320%	107,01 €	13,38 €	Grundsteuer A	land- und forstwirtschaftliche Flächen (Kleingartengelände)
179,77 €	280%	503,36 €	320%	575,26 €	71,91 €	Grundsteuer A	land- und forstwirtschaftliche Flächen (landwirtschaftlicher Betrieb)
23,62 €	280%	66,14 €	320%	75,58 €	9,45 €	Grundsteuer A	land- und forstwirtschaftliche Flächen (Stückland)
79,23 €	280%	221,84 €	320%	253,54 €	31,69 €	Grundsteuer B	bebaute oder bebaubare Flächen (Einfamilienhaus - 10 Jahre)
131,73 €	280%	368,84 €	320%	421,54 €	52,69 €	Grundsteuer B	bebaute oder bebaubare Flächen (neues Einfamilienhaus)
34,43 €	280%	96,40 €	320%	110,18 €	13,77 €	Grundsteuer B	bebaute oder bebaubare Flächen (älteres Einfamilienhaus)
105,79 €	280%	296,21 €	320%	338,53 €	42,32 €	Grundsteuer B	bebaute Fläche
115,63 €	280%	323,76 €	320%	370,02 €	46,25 €	Grundsteuer B	bebaute Fläche
231,00 €	310%	716,10 €	330%	762,30 €	46,20 €	Gewerbesteuer	
1.491,00 €	310%	4.622,10 €	330%	4.920,30 €	298,20 €	Gewerbesteuer	
3.342,00 €	310%	10.360,20 €	330%	11.028,60 €	668,40 €	Gewerbesteuer	