

16.12.2014

Gemeinschaftsschule Am Himmelsberg

Klassenräume renovieren

Bodenbelag Nadelfilz	44,00 €/m ²	
Vorh. Decke streichen	7,00 €/m ²	51,00 €/m ²

Aus akustischen Gründen muss bei einem anderen Bodenbelag als Teppich eine Akustikdecke eingebaut werden, daraus ergeben sich die folgenden Konstellationen:

Bodenbelag Linoleum	48,00 €/m ²	
Akustikdecke	55,00 €/m ²	103,00 €/m ²

Bodenbelag PVC-Planke	57,00 €/m ²	
Akustikdecke	55,00 €/m ²	112,00 €/m ²

Bodenbelag Eichenparkett	70,00 €/m ²	
Akustikdecke	55,00 €/m ²	125,00 €/m ²

Daraus ergeben sich die Schätzkosten für die Renovierung / Raum 106:

Variante 1

Ca. 90 m ² Malerarbeiten Wände / Heizkörper / Türzarge	1.650,00 €
Ca. 65 m² Malerarbeiten Decke / Rasterelemente, Acryllack	450,00 €
Ca. 65 m ² Bodenbelag PVC-Planke, inkl. Fußleiste	3.700,00 €
Ca. 65 m ² Neue Akustikdecke	3.600,00 €
Gesamt	8.950,00 €

Mehr-/Minderkosten zu Variante 1

Ein Bodenbelag mit Nadelfilz würde ca. 2.860,00 € kosten	- 850,00 €
Anstrich der Decke statt Akustikdecke ca. 455,00 € kosten	- 3.120,00 €
Minderkosten	3.970,00 €
Gesamt	4.980,00 €

Ein Bodenbelag mit Linoleum würde ca. 3.100,00 € kosten	- 600,00 €
Ein Bodenbelag mit Eichenparkett würde ca. 4.550,00 € kosten	+ 850,00 €

Neue Vorhänge wurden nicht berücksichtigt, da der äußerliche Sonnenschutz erneuert werden soll.

Die vorhandene Tür aus Stahlblech, passend zum Wandsystem, sollte durch ein Türblatt aus einer Röhrenspanplatte ersetzt werden, einschl. der erforderlichen Rahmenanpassungen und Wandverstärkungen.