

**Niederschrift  
zur Sitzung des Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde  
Moorrege (öffentlich)**

**Sitzungstermin:** Mittwoch, den 04.03.2015

**Sitzungsbeginn:** 20:00 Uhr

**Sitzungsende:** 21:35 Uhr

**Ort, Raum:** Amt Moorrege - Sitzungssaal, Amtsstraße 12  
(hinterer Eingang), 25436 Moorrege

**Anwesend sind:**

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Michael Adam	SPD	
Herr Wolfgang Burek	CDU	Vorsitzender
Herr Harald Glashoff	CDU	
Herr John Lujber	SPD	
Herr Jörg Schneider	Bündnis	
90/Die Grünen		
Herr Olaf Semmelmann	CDU	
Herr Bürgermeister Karl-Heinz Weinberg	CDU	

Außerdem anwesend

Herr Helmuth Kruse	Bündnis
90/Die Grünen	
Herr Georg Plettenberg	CDU
Herr Dirk Behnisch	SPD
Herr Thorsten Dührkop	SPD
Herr Thomas Kasimir	SPD

Gäste

2 Bürger

Protokollführer/-in

Herr Jan-Christian Wiese

**Entschuldigt fehlen:**

Die heutige Sitzung wurde durch schriftliche Ladung vom 23.02.2015 einberufen. Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung keine Einwendungen erhoben werden.

Der Bau- und Umweltausschuss ist beschlussfähig.

Die Sitzung ist öffentlich. Zu Punkt 4 der Tagesordnung wird die Öffentlichkeit ohne Aussprache ausgeschlossen.

Die Tagesordnung wird wie folgt geändert:

Im Vorgriff auf eine entsprechende Geschäftsordnungsänderung wird den Anwesenden unter TOP 1.1 eine Einwohnerfragestunde eingeräumt.

Neu eingefügt werden folgende Punkte:

TOP 4.7 Bericht über bislang vorliegende Stellungnahmen zum B-Plan Nr. 32

TOP 4.9 Antrag auf finanzielle Förderung für den Erhalt von Reetdächern

TOP 4.10 Bauvorbescheidsantrag für die Errichtung von drei Einfamilienhäusern im Bereich Haselweg / Klinkerstraße

Die Tagesordnung wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Daraus ergibt sich folgende **Tagesordnung**:

**Tagesordnung:**

1. Mitteilungen
  - 1.1. Einwohnerfragestunde
2. Antrag auf Einrichtung einer Sichtlinie auf der B 431 (vor der Einmündung Parallelstraße); abschließender Vermerk  
Vorlage: 657/2014/MO/V
3. Verschiedenes
  - 3.1. Spielplatz Schmiedeweg
  - 3.2. Straßenbeleuchtung
  - 3.3. Sieleinlauf Im Schloßpark
  - 3.4. Fahrbahnabsenkung Pinneberger Chaussee
  - 3.5. Schachtabeckung
  - 3.6. Neubau nördlich des Rewemarktes
  - 3.7. Parkplatzerichtung im Voßmoor

**Protokoll:**

**zu 1        Mitteilungen**

**zu 1.1     Einwohnerfragestunde**

Zwei Einwohner berichten über die Abgabe einer Stellungnahme im beschleunigten Verfahren zum Bebauungsplan Nr. 31. Diese Stellungnahme ist bislang nicht in einer Abwägung aufgetaucht. Vorgebracht wurde die Besorgnis, dass neben der Betriebsansiedlung, weitere Wohnbebauung im zukünftig als Wohnbaufläche ausgewiesenen Teilbereich entsteht. Sie würden sich mit einem zusätzlichen Gebäude einverstanden erklären nicht jedoch mit zwei zusätzlichen Gebäuden. Im aktuellen Bebauungsplanentwurf im Rahmen eines regulären Bebauungsplanverfahrens können zwei Gebäude in dem Bereich entstehen.

Der Unterzeichner weist daraufhin, dass ein gänzlich neues Verfahren angedacht wurde und das alte Verfahren abgebrochen wurde. Daher wurde bis zum 02.03.2015 eine frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung durchgeführt, in der der Einwand hätte vorgetragen werden können. Er kann auch erst während der regulären Beteiligung vorgetragen werden.

**zu 2        Antrag auf Einrichtung einer Sichtlinie auf der B 431 (vor der Einmündung Parallelstraße); abschließender Vermerk  
Vorlage: 657/2014/MO/V**

Der Ausschuss berät über die vorgenommene Antragstellung zur Errichtung einer Sichtlinie.

Darüber hinaus soll in der Parallelstraße vor dem Radweg eine Sichtlinie entstehen. Der Bau- und Umweltausschuss kommt überein, einen weiteren Antrag beim Landesbetrieb zu stellen.

**zur Kenntnis genommen**

**zu 3        Verschiedenes**

**zu 3.1     Spielplatz Schmiedeweg**

Herr Adam berichtet, dass auf dem Spielplatz im Schmiedeweg das Seil der Seilbahn nachgespannt werden müsste. Der gemeindliche Bauhof wird sich der Sache annehmen.

**zu 3.2 Straßenbeleuchtung**

Herr Dührkop berichtet über den Ausfall der Straßenbeleuchtung im Achtermoor in Höhe der Hausnummern 1 und 21.

(Anmerkung der Verwaltung: Ein Fachunternehmen wurde bereits zur Beseitigung des Schadens beauftragt.)

**zu 3.3 Sieleinlauf Im Schloßpark**

Herr Kruse weist auf einen abgesackten Sieleinlauf in der Straße Im Schloßpark, in Höhe der Hausnummer 1, hin. Er hofft, dass der Schaden demnächst behoben wird.

**zu 3.4 Fahrbahnabsenkung Pinneberger Chaussee**

Herr Behnisch weist auf eine Senke in der Fahrbahn der Pinneberger Chaussee in Höhe Auto Wulff hin. Er bittet darum, den Landesbetrieb über die Senke zu informieren.

**zu 3.5 Schachtab sackung**

Herr Schneider berichtet über einen abgesackten Schacht in der Mitte der Kirchenstraße. Die Verwaltung wird gebeten, Abhilfe zu schaffen.

**zu 3.6 Neubau nördlich des Rewemarktes**

Herr Behnisch erkundigt sich nach dem genauen Standort des geplanten Neubaus nördlich des Rewemarktes. Hierbei interessiert ihn insbesondere eine weitest mögliche Verschiebung des Gebäudes in südliche Richtung. Der Investor sicherte eine Errichtung in südlicherer Lage zu. Allerdings liegt bislang kein Bauantrag vor, so dass eine abschließende Auskunft derzeit nicht möglich ist.

### zu 3.7 **Parkplatzerrichtung im Voßmoor**

Laut Herrn Dührkop kursiert momentan das Gerücht, dass im rückwärtigen Bereich des Grundstückes Voßmoor 21 Parkplätze entstehen werden. Herr Weinberg macht deutlich, dass es sich hierbei lediglich um ein Gerücht handelt. Allerdings wird der nächste Weihnachtsmarkt des Blumenhauses Breckwoldt im Voßmoor stattfinden. Um hierfür die notwendigen Parkplätze bereitzustellen, ist über den Ohlenkamp eine Zufahrt in den rückwärtigen Grundstücksbereich Voßmoor 21 anvisiert. Dort soll während des Weihnachtsmarktes eine vorübergehende Parkplatzfläche entstehen.

Für die Richtigkeit:

Datum: 18.03.2015

---

gez. Wolfgang Burek  
Vorsitzender

---

gez. Jan-Christian Wiese  
Protokollführer