

**Niederschrift
zur Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Heidgraben
(öffentlich)**

Sitzungstermin: Montag, den 12.10.2015

Sitzungsbeginn: 20:00 Uhr

Sitzungsende: 21:30 Uhr

Ort, Raum: Gemeindezentrum Heidgraben, Uetersener Straße 8 -
Sitzungszimmer

Anwesend sind:

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Christian Bauerfeld	SPD	
Frau Andrea Becker	SPD	
Herr Frank Büchner	SPD	
Herr Rainer Dieck	CDU	
Herr Egbert Hagen	CDU	stv. Vors.
Herr Ernst-Heinrich Jürgensen	SPD	
Frau Renate Krajewski	CDU	
Frau Ute Lohse-Roth	SPD	
Herr Frank Tesch	SPD	
Herr Karsten Wende	CDU	

Außerdem anwesend

19 Bürger

Protokollführer/-in

Frau Manuela Farr

Verwaltung

Herr Rainer Jürgensen

Entschuldigt fehlen:

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Michael Behrmann	SPD	
Frau Bettina Homeyer	CDU	
Herr Bürgermeister Udo Tesch	SPD	Vorsitzender

Die heutige Sitzung wurde durch schriftliche Ladung vom 15.10.2015 einberufen. Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung keine Einwendungen erhoben werden.

Die Gemeindevertretung ist beschlussfähig.

Die Sitzung ist öffentlich. Zu Punkt 14-16 der Tagesordnung wird die Öffentlichkeit ohne Aussprache ausgeschlossen.

Die Tagesordnung wird wie folgt geändert:

Die Tagesordnung wird um den **Punkt 2.1** – Neubesetzung der Ausschüsse – erweitert.

Die Tagesordnung wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

10 Ja-Stimmen, - Nein-Stimmen, - Enthaltungen

Daraus ergibt sich folgende **Tagesordnung**:

Tagesordnung:

1. Mitteilungen des Bürgermeisters
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
 - 2.1. Neubesetzung der Ausschüsse
3. Genehmigung von Haushaltsüberschreitungen bis 16.9.15
Vorlage: 0193/2015/HD/BV
4. Prüfung der Jahresrechnung 2014 und Feststellung des Ergebnisses für die Gemeinde Heidgraben
Vorlage: 184/2015/HD/BV
5. Neufassung der Hauptsatzung der Gemeinde Heidgraben
Vorlage: 176/2015/HD/BV
6. Neufassung der Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung Heidgraben
Vorlage: 177/2015/HD/BV
7. Öffentlich-rechtlicher Vertrag über den Beitritt zum Zweckverband Breitband Südholstein
Vorlage: 0201/2015/HD/BV
8. Umschuldung eines Kredites
Vorlage: 0192/2015/HD/BV
9. MarktTreff; hier: Einbau eines Kühlsystems
Vorlage: 0191/2015/HD/BV
10. Überplanung einer Fläche westlich der Rue de Challes, östlich der Bürgermeister-Tesch-Straße, südlich des Eichenweges; hier: Festlegung des Geltungsbereiches der Bebau-

ungspläne 22 und 23
Vorlage: 0187/2015/HD/BV

11. Überplanung einer Fläche westlich der Rue de Challes, östlich der Bürgermeister-Tesch-Straße, südlich des Eichenweges; hier: Festlegung des Geltungsbereiches der Änderung des Flächennutzungsplanes
Vorlage: 186/2015/HD/BV

12. 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6; hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 0195/2015/HD/BV

13. Einwohnerfragestunde

17. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse

Protokoll:

zu 1 Mitteilungen des Bürgermeisters

Der stellvertretende Bürgermeister Egbert Hagen begrüßt alle anwesenden Einwohnerinnen und Einwohner, die Mitglieder der Gemeindevertretung sowie die Vertreter Uetersener Nachrichten und den Holsteiner Allgemeinen.

Herr Hagen teilt Folgendes mit:

- Am 24.09.15 tagte der Ausschuss für Umweltschutz, Bauleitplanung und Kleingarten. In dieser Sitzung wurde u. a. über die 2. Änderung des B-Planes Nr. 6 sowie der Änderung des F-Planes und der B-Pläne 22 und 23 beraten.

- Am 06.10.2015 tagte der Ausschuss für Bauwesen und Verkehr zur Bereitstellung von Flächen zur Errichtung von Gebäuden für die Unterbringung von Flüchtlingen, den Einbau einer Kühlanlage im Markttreff sowie die Dachflächenentwässerung des Sportlerheimes.

- Am 07.10.2015 tagte der Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft und Personalwesen zu investiven Klimaschutzmaßnahmen (Schulgebäude und Gemeindezentrum). Außerdem wurde die Vorlage über den Beitritt zum Zweckverband Breitband Südholstein erörtert.

- Es wurde eine Familie mit insgesamt 6 Personen in einem Gebäude der Gemeinde untergebracht. Mit weiteren Zuweisungen durch das Amt ist, so Herr Hagen, zu rechnen. Die Gemeinde wird entsprechende Flächen zur Aufstellung von mobilen Unterkünften dem Amt vorschlagen. Herr Hagen spricht der Familie Weber seinen Dank aus, die sich neben weiteren Heidgrabener Bürgern um die Betreuung der Flüchtlingsfamilie kümmert.

- Herr Hagen berichtet, dass am 22.05.2015 eine Info-Veranstaltung im Rahmen der Unterrichtung der Öffentlichkeit zur 12. F – Plan Änderung und des B. Planes 21 (Gewerbegebiet Jägerstraße/Hauptstraße) stattgefunden hat. Alle Anregungen und Bedenken der Bürger wurden, so Herr Hagen, zu Protokoll genommen.
- Die Gemeinde Heidgraben hat zusammen mit der AWO am 07.10.2015 das Erntedankfest durchgeführt und fand einen großen Zuspruch. Seinen großen Dank spricht Herr Hagen allen freiwilligen Helferinnen und Helfer im Namen der Gemeinde aus.
- Am 07.10.2015 fand eine gemeinsame Wehrübung der Gemeinden Heidgraben und Groß Nordende statt. Als Brandobjekt diente das Wirtschaftsgebäude von Landwirt Peter Bargmann am Sandberg. Laut Auskunft von Tobias Steffen, Gemeindeführer, verlief die Übung sehr erfolgreich. Leider entstand ein kleiner Sachschaden an einem gemeindlichen Löschfahrzeug.

zu 2 **Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung**

Es gibt keine Einwendungen

zu 2.1 **Neubesetzung der Ausschüsse**

In zwei Ausschüssen, so Herr Ernst-Heinrich Jürgensen, gab es eine Umbesetzung.

Im Ausschuss Kultur und Bildungswesen ist Frau Ute Lohse-Roth neue Vorsitzende.

Im Ausschuss Finanz- und Personalwesen ist Frau Ute Lohse-Roth ausgeschieden. Neues Mitglied ist Frank Tesch. Stellvertretendes Mitglied ist Ernst-Heinrich Jürgensen.

Beschluss:

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 10 Nein: 0 Enthaltung: 0

zu 3 **Genehmigung von Haushaltsüberschreitungen bis 16.9.15** **Vorlage: 0193/2015/HD/BV**

Der stellvertretende Bürgermeister E. Hagen erläutert den Sachverhalt und erklärt, dass alle Kosten in dieser Höhe so nicht bekannt waren.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung genehmigt die Haushaltsüberschreitungen im Verwaltungshaushalt mit 47.006,79 € und im Vermögenshaushalt mit 148.653,02 €.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 10 Nein: 0 Enthaltung: 0

zu 4 Prüfung der Jahresrechnung 2014 und Feststellung des Ergebnisses für die Gemeinde Heidgraben
Vorlage: 184/2015/HD/BV

Herr Büchner erläutert noch einmal kurz den Sachverhalt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung stellt die Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2014, die im Verwaltungshaushalt mit Einnahmen und Ausgaben in Höhe von je 4.483.816,54 € und im Vermögenshaushalt mit Einnahmen und Ausgaben in Höhe von je 1.453.863,01 € abschließt, fest.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 10 Nein: 0 Enthaltung: 0

zu 5 Neufassung der Hauptsatzung der Gemeinde Heidgraben
Vorlage: 176/2015/HD/BV

Herr Jürgensen erläutert noch einmal den Sachverhalt zur Neufassung der Hauptsatzung der Gemeinde. Es wird der Wunsch geäußert, dass die Ausschreibe- und Vergabeordnung sowie die Stundung- und Niederschlagserlass per Mail zur Durchsicht an alle Gemeindevertreter versendet wird.

Beschluss:

Die Entscheidung zur Neufassung der Hauptsatzung wird bis zur nächsten Sitzung der Gemeindevertretung vertagt.

zurückgestellt

Abstimmungsergebnis: Ja: 10 Nein: 0 Enthaltung: 0

zu 6 Neufassung der Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung Heidgraben
Vorlage: 177/2015/HD/BV

Der Sachverhalt wird von Herrn Hagen erläutert.

Beschluss:

Die Entscheidung zur Neufassung der Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung Heidgraben wird bis zur nächsten Sitzung der Gemeindevertretung vertagt.

zurückgestellt

Abstimmungsergebnis: Ja: 10 Nein: 0 Enthaltung: 0

**zu 7 Öffentlich-rechtlicher Vertrag über den Beitritt zum Zweckverband Breitband Südholstein
Vorlage: 0201/2015/HD/BV**

Der Sachverhalt wird von AD Jürgensen erläutert.

Wer bis zum 19.11.15 dem Zweckverband Breitband Südholstein nicht beigetreten ist, wird nicht an der Ausschreibung teilnehmen können, so Herr AD Jürgensen. Der sehr hohe Arbeitsaufwand wird derzeit vom Amt Moorrege, mit der Unterstützung von Jürgen Neumann, übernommen. Das kann in der Zukunft so nicht mehr geleistet werden.

Beschluss:

- a) Die Gemeinde Heidgraben beschließt, Mitglied im Zweckverband Breitband Südholstein zu werden. Dazu wird der Bürgermeister ermächtigt, den öffentlich-rechtlichen Vertrag über den Beitritt zum Zweckverband in der Fassung des anliegenden Entwurfs abzuschließen
- b) Die Gemeindevertretung Heidgraben beschließt, die Bereitstellung der Einlage zum Stammkapital des Zweckverbandes in Höhe von 20.000 €. Die Finanzierung ist durch die Bereitstellung im Haushaltsplan 2015 gesichert.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 10 Nein: 0 Enthaltung: 0

**zu 8 Umschuldung eines Kredites
Vorlage: 0192/2015/HD/BV**

Der Sachverhalt wird von Herrn Hagen erläutert.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt den am 30.12.2016 fälligen Kredit in Höhe von 200.000 € durch die Variante 1 Umschuldung zum 30.10.2015, 10 Jahre Laufzeit und Zinsbindung, Zinssatz 1,47 % und Zahlung von Vor-

fälligkeitszinsen in Höhe von rund 6.500 € abzulösen.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 10 Nein: 0 Enthaltung: 0

**zu 9 MarktTreff; hier: Einbau eines Kühlsystems
Vorlage: 0191/2015/HD/BV**

Nach Mitteilung des Sachverhaltes durch Herrn Hagen ergänzt Herr Jürgensen, dass die Stromleitung noch nicht angeschlossen ist.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt den Einbau einer Lüftungsanlage in den MarktTreff vorzunehmen. Die Kosten in Höhe von 21.800 € sind in einem Nachtragshaushalt bereitzustellen.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 10 Nein: 0 Enthaltung: 0

Herr Rainer Dieck verlässt den Sitzungssaal!

**zu 10 Überplanung einer Fläche westlich der Rue de Challes, östlich der
Bürgermeister-Tesch-Straße, südlich des Eichenweges; hier: Festle-
gung des Geltungsbereiches der Bebauungspläne 22 und 23
Vorlage: 0187/2015/HD/BV**

Der stellvertretende Bürgermeister Egbert Hagen und Herr Frank Tesch erläutert den Sachverhalt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, für die Flurstücke 184/1, 184/2, 185/1, 186/2, 186/3 und 479/186 der Flur 2 von der Aufstellung eines Bebauungsplanes abzusehen.

Der Ausschuss für Umweltschutz und Bauleitplanung, Kleingarten empfiehlt / Die Gemeindevertretung beschließt, für die Flurstücke 165/9 und 275/9 der Flur 2 zwei Bebauungspläne (Nr. 22 südlicher Teil und Nr. 23 nördlicher Teil) aufzustellen. Ziel der Aufstellung ist die Ausweisung eines Wohngebietes. Mit der Ausarbeitung der Planunterlagen werden die Planungsbüros der Stadtplanung und Büro Zumholz beauftragt.

Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger der öff-

fentlichen Belange und die Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Abs. 1 BauGB) soll schriftlich erfolgen.

Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll in Form einer öffentlichen Auslegung erfolgen.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 1

zu 11 Überplanung einer Fläche westlich der Rue de Challes, östlich der Bürgermeister-Tesch-Straße, südlich des Eichenweges; hier: Festlegung des Geltungsbereiches der Änderung des Flächennutzungsplanes

Vorlage: 186/2015/HD/BV

Frank Tesch erläutert den Sachverhalt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, für die Flurstücke 184/1, 184/2, 185/1, 186/2, 186/3 und 479/186 der Flur 2 den Flächennutzungsplan nicht zu ändern.

Der Ausschuss für Umweltschutz und Bauleitplanung, Kleingarten empfiehlt / Die Gemeindevertretung beschließt, für die Flurstücke 165/9 und 275/9 der Flur 2 soll der Flächennutzungsplan geändert werden. Ziel der Aufstellung ist die Ausweisung eines Wohngebietes. Mit der Ausarbeitung der Planunterlagen werden die Planungsbüros der Stadtplanung und Büro Zumholz beauftragt.

Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger der öffentlichen Belange und die Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Abs. 1 BauGB) soll schriftlich erfolgen.

Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll in Form einer öffentlichen Auslegung erfolgen.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 1

Herr Rainer Dieck nimmt wieder an der Sitzung teil!

**zu 12 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6; hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 0195/2015/HD/BV**

Der Sachverhalt wird von Herrn Frank Tesch erläutert.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, den Bebauungsplan Nr. 6 zwischen Hauptstraße und Spökerdamm, östlich des Kreuzweges für eine Teilfläche im südwestlichen Plangeltungsbereich gemäß beiliegendem Lageplan zu ändern und die Ausnahmsweise Zulassung von Anlagen für soziale Zwecke zu ermöglichen.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 10 Nein: 0 Enthaltung: 0

zu 13 Einwohnerfragestunde

Es wird von einem Bürger nachgefragt, ob und wann ein Spielplatz in der Bürgermeister-Tesch-Straße gebaut wird. Herr Jürgensen erklärt, dass bereits ein Spielplatz beim Meisenstieg existiert. Dieser werde, evtl. nach der Erschließung, wieder aufgerüstet. Zur nächsten Sitzung werden Herr Jürgensen und Herr Hagen hierüber noch einmal beraten.

Ein weiterer Bürger fragt nach, wann mit der Breitbandversorgung in der Gemeinde Heidgraben gerechnet werden kann. Sollte die Gemeinde, so Herr AD Jürgensen, bis zum 19.11.15 dem Zweckverband beitreten, so starten die Bauarbeiten nach der Ausschreibung frühestens im Frühjahr 2016. Fest steht allerdings nicht, in welcher Gemeinde die Bauarbeiten beginnen werden.

zu 17 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse

Es wurde nichts bekanntgegeben.

Für die Richtigkeit:

Datum: 29.10.2015

(Egbert Hagen)
stv. Vorsitzender

(Manuela Farr)
Protokollführerin